

XXXIV Encuentro Arquisur.  
XIX Congreso: "CIUDADES VULNERABLES. Proyecto o incertidumbre"

La Plata 16, 17 y 18 de septiembre.  
Facultad de Arquitectura y Urbanismo – Universidad Nacional de La Plata

EJE: Enseñanza  
Área 1 - PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANO

## **DISEÑO DE UN OBSERVATORIO URBANO GENERADORA DE INFORMACIÓN CONTINUA SOBRE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA**

**Alumnos: Frisman Ortiz Iino, Reynaldo Jose Tapia Huarina**

Instituto de Investigación Facultativo, Ciencias del Hábitat, Diseño y Arte Universidad Autónoma Gabriel Rene Moreno / Santa Cruz de la Sierra, Bolivia, 2do anillo Av. San Martin, N° 146 (Equipetrol)  
tel. (591)-3 336-5533 cel. +591- 71079838-75501490 / correo electrónico:

[josehinaldo@gmail.com](mailto:josehinaldo@gmail.com)

### **PALABRAS CLAVES: PLANIFICACION, PREVENCION, SOLUCION**

Santa Cruz de la Sierra es la capital y sección municipal del departamento de Santa Cruz, Estado Plurinacional de Bolivia. Está ubicado a orillas del río Pirai. Con una población de 1.967.943 habitantes, con una extensión de 370.621 km<sup>2</sup>, Santa Cruz de la Sierra cuenta con 15 distritos y 3 distritos rurales; El Palmar de Oratorio, Paurito, Montero Hoyos. Su crecimiento está entre los más rápidos de América del Sur y como toda ciudad en pleno crecimiento y desarrollo presenta problemas que trae consigo el crecimiento de la mancha urbana y poblacional. Problemas tales como: Socio-económico, Vivienda, Servicios básicos, Ambientales, Gestión local, Transporte

El Observatorio de Investigación Urbana propuesta como proyecto de investigación para la ciudad de Santa Cruz de la Sierra es una herramienta de gestión estratégica generadora de información continua sobre la ciudad; un centro de información estadística y principalmente una herramienta de visión y planificación urbana futura. Dentro de la planificación estratégica orientada al desarrollo local y regional, el Observatorio Urbano ocupa un lugar clave operando como intermediario al situarse como nexo entre la información y sus usuarios.

Son varias las instancias que se benefician con la creación de un observatorio urbano local: Gobiernos locales, Federaciones municipales, Sector empresarial, Sociedad civil en general. Los usuarios serán por lo general hombres y mujeres, adultos y jóvenes que tendrán el

acceso a la información proporcionada por el observatorio, colaborando también con la identificación y caracterización de las necesidades de la población.

# "DISEÑO DE UN OBSERVATORIO URBANO GENERADOR DE INFORMACION CONTINUA SOBRE SANTA LA CIUDAD CRUZ DE LA SIERRA"

INSTITUTO DE INVESTIGACION FACULTATIVO  
FACULTAD CIENCIAS DE HABITAT, DISEÑO Y ARTE  
/CARRERA DE ARQUITECTURA  
"UNIVERSIDAD AUTONOMA GABRIEL RENE MORENO"

PROYECTO DE EXTENSION



OBSERVATORIO URBANO

Periodo de ejecucion:

23 DE JULIO 2014 - 29 DE JUNIO DEL 2015

Autores: Alumnos: Fritman Ortiz Lino, Reynaldo Jose Tapia Huarina

Codigo postal: Telefono facultad 3224749-13364664 cel. 4911/ telefonos: 71079633-75501490 icommo  
electronico: josehnaibo@gmail.com



## PLANIFICACION, PREVENCION, SOLUCION

### ANTECEDENTES Y JUSTIFICACION

En 1997 la oficina de ONU-HABITAT creó el Observatorio Urbano Global (OUG, por sus siglas en inglés), para apoyar a los Estados miembros en el monitoreo de la Agenda Hábitat hoy conocida como Agenda 21.

El Observatorio Urbano es una herramienta de gestión estratégica orientada al desarrollo local y regional, el Observatorio Urbano ocupa un lugar clave operando como intermediario al situarse como

nexo entre la información y sus usuarios. Con ello se pretende conocer la situación real de las ciudades para que puedan orientar adecuadamente y oportunamente la política y la gestión urbana. En Bolivia no existe un observatorio urbano. En Santa Cruz de la Sierra existe instituciones que han tratado de ser los que cumplan con el rol de observatorio urbano CADECOCRUZ (camara de la construcción de Santa Cruz) pero solo se limita a generar información sobre construcción y comercio

CEPURE (Centro de estudio para el desarrollo urbano y regional) que a través de sus foros que realiza tratan de abordar temas que realiza un observatorio urbano pero no logra cubrir los indicadores necesarios

La ciudad de Santa Cruz de la Sierra ha crecido desordenadamente y a tropezones debido a que no se cumplieron planes diseñados para cada época.

Como se ha podido observar, la ciudad creará en un futuro próximo de manera desmesurada según el CEDURE y el INE, crecerá tanto en tamaño y población y este crecimiento traerá consigo los problemas que tiene una ciudad en proceso de desarrollo como son: Socioeconómicos, Vivienda, Servicios Ambientales, Gestión local, Transporte y otros, por cual es necesario la creación de UN OBSERVATORIO URBANO GENERADOR DE INFORMACION CONTINUA SOBRE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA, que realice el diagnóstico de cómo está la ciudad y cómo va a ser a futuro, e identifique los problemas y necesidades que se den en una ciudad en desarrollo, estas problemáticas pueden ser (a nivel publico y privado).

### EL PROBLEMA

este crecimiento traerá consigo los problemas que tiene una ciudad en proceso de desarrollo como son:

- Socioeconómicos, incremento de la población mayor demanda de fuentes laborales
- Vivienda, incrementará la construcción de viviendas sin normativa algunas
- Servicios, incremento en la demanda de servicios básicos
- Ambientales, deforestación para incrementar la producción de alimentos, viviendas, vías asfaltadas
- Gestión local, mal manejo de recursos del estado
- Transporte incremento de la demanda de transporte publico, caos vehicular

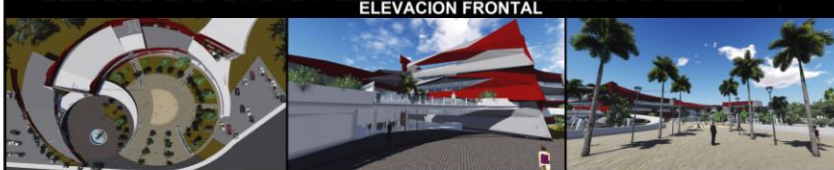
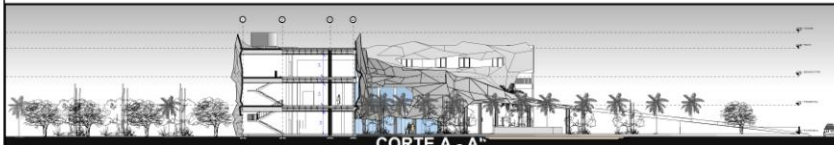
### Objetivos generales:

Diseñar un observatorio urbano para Generar información actualizada, con el fin de trabajar paralelamente con el INE, secretaria de planificación y con otras entidades en la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra, para beneficio de la sociedad, de acuerdo a normativas internacionales para este tipo de infraestructuras de equipamiento

### Objetivos específicos

- Lograr un moderno diseño morfológicamente acorde a la época contemporánea
- Utilizar materiales de última tecnología siguiendo la tendencia de la arquitectura paramétrica
- Lograr una circulación dinámica, limpia, pura y funcional que interacción en los espacios a utilizar
- Realizar consultas con respecto a la temática del proyecto, en cuanto a su requerimiento y programa de necesidades
- Recabar información y datos de las instituciones con las cuales se coordinará y se trabajará en el proyecto
- Desarrollar todos los procedimientos organizativos del diseño arquitectónico del Observatorio

Conclusiones: Con el diseño del Observatorio Urbano generador de información continua sobre la ciudad de Santa Cruz de la Sierra. Será una herramienta para la planificación y así poder dar mejor servicio a la ciudadanía y que en dicho observatorio podrán hacerse simulaciones en diferentes lugares de la ciudad y se harán controles de calidad a los servicios básicos, se trabajarán conjuntamente con instituciones (INE, SEARPI, SECRETARIA DE PLANIFICACION, OTBS, UAGRM) y la ciudadanía en general, ya que se contará con laboratorios especializados para desarrollar estas actividades, así se podrá dar mejores días a los ciudadanos que siempre son los más afectados.



**Referencia bibliográfica:**

INE (Instituto Nacional de Estadísticas)

Código de Urbanismo y obra Santa Cruz de la Sierra

[www.cedure.org](http://www.cedure.org)